

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018  
CỦA THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG - TỈNH HẢI DƯƠNG**

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Căn cứ pháp lý	Ghi Chú
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)		(6)	(7)	(8)	(9)
<b>A</b>	<b>Công trình, dự án được phân bổ từ quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh</b>								
<b>I</b>	<b>Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh</b>	<b>10.14</b>	<b>0.00</b>	<b>10.14</b>					
1	Xây dựng doanh trại và các cơ quan, đơn vị trực thuộc Bộ CHQS tỉnh Hải Dương	2.40		2.40	LUC (2,18 ha); DGT (0,15 ha); DTL (0,07 ha)	P Ngọc Châu	Tờ 19 (thửa 95)	Nghị quyết số 135/2015/NQ-HĐND ngày 10/12/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017
2	Bến neo đậu tàu xuồng tập trung	1.20		1.20	CQP (1,20 ha)	P Ngọc Châu	Tờ 54	VB số 2523/BCH-PTM ngày 31/8/2016 của BCHQS tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
3	Xây dựng công trình quốc phòng khu vực phòng thủ	1.50		1.50	LUC (1,50 ha)	P Thạch Khôi	Tờ 3	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
4	Trung tâm huấn luyện và bồi dưỡng nghiệp vụ công an tỉnh	3.76		3.76	LUC (0,62 ha); TSC (3,14 ha)	P Tứ Minh	Tờ 11 (thửa 10)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5	Trụ sở công an phường Tứ Minh	0.08		0.08	TSC (0,08 ha)	P Tứ Minh	Tờ 29 (thửa 6)	VB số 1661/CAT-PH41 ngày 29/8/2016 của Công an tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
6	Trụ sở công an phường Ái Quốc	0.25		0.25	LUC (0,25 ha)	P Ái Quốc	Tờ 23 (thửa 514, 540, 539)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
7	Doanh trại Cảnh sát PCCC&CNCH khu vực Tiền Trung	0.44		0.44	DKV (0,44 ha)	P Ái Quốc	Tờ 4	Quyết định số 2241/QĐ-UBND ngày 31/7/2017 của UBND tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
8	Trụ sở công an phường Nhị Châu	0.03		0.03	TSC (0,03 ha)	P Nhị Châu	Tờ 17a (thửa 06)	Nghị quyết số 135/2015/NQ-HĐND ngày 10/12/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017
9	Trụ sở công an phường Tân Bình	0.05		0.05	TSC (0,05 ha)	P Tân Bình	Tờ 63	VB số 1661/CAT-PH41 ngày 29/8/2016 của Công an tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
10	Trụ sở công an phường Việt Hòa	0.43		0.43	LUC (0,43 ha)	P Việt Hòa	Tờ 12 (thửa 282, 283...)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>II</b>	<b>Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng</b>								
<b>II.1</b>	<b>Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất</b>								
<b>1</b>	<b>Đất khu công nghiệp</b>	<b>1.02</b>	<b>0.00</b>	<b>1.02</b>					
1.1	Khu công nghiệp Đại An mở rộng	1.02		1.02	SKC (0,35 ha); NTD (0,67 ha)	P Tứ Minh	Tờ 5	Văn bản số 1156/TTg-KTN ngày 14/7/2014 của Thủ tướng Chính phủ	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>II.2</b>	<b>Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất</b>								
<b>1</b>	<b>Đất cụm công nghiệp</b>	<b>0.89</b>	<b>0.00</b>	<b>0.89</b>					
1.1	Cơ sở gia công kết cấu thép và sản xuất kinh doanh đồ gỗ (Cụm CN Thạch Khôi)	0.89		0.89	LUC (0,75 ha); DGT (0,10 ha); DTL (0,04 ha)	P Thạch Khôi	Tờ 10 (thửa 348, 349...)	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>2</b>	<b>Đất giao thông</b>	<b>7.40</b>	<b>0.00</b>	<b>7.40</b>					
2.1	Dự án đầu tư xây dựng nút giao lập thể tại điểm giao cắt giữa đường sắt Hà Nội - Hải Phòng, quốc lộ 5 và đường 390 hạng mục bổ sung đường gom đường sắt và đảo vòng xuyên	7.40		7.40	LUC (4,04 ha); BHK (1,86 ha); CLN (1,50 ha)	P Ái Quốc	Tờ 40	Nghị quyết số 16/2016/NQ-HĐND ngày 05/10/2016; Nghị quyết số 89/2014/NQ-HĐND ngày 29/12/2014; Quyết định số 1280/QĐ-UBND ngày 18/5/2016 của UBND tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017



STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Căn cứ pháp lý	Ghi Chú
<b>1</b>	<b>Đất giao thông</b>	<b>35.28</b>	<b>0.00</b>	<b>35.28</b>					
1.1	Cải tạo, nâng cấp đường Bá Liễu	1.00		1.00	DGT (0,50 ha); ODT (0,50 ha)	P. Hải Tân	Tờ 19, 20, 24, 25	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.2	DA xây dựng đường ngõ 79 phố Thống Nhất	0.03		0.03	ODT (0,01 ha); TSC (0,02 ha)	P. Lê Thanh Nghị	Tờ 15	Nghị quyết số 89/2014/NQ-HĐND ngày 29/12/2014	Đề nghị gia hạn tiếp tục thực hiện (TB thu hồi số 701/TB-UBND ngày 02/11/2016)
1.3	Xây dựng hệ thống chiếu sáng và cải tạo đường Hoàng Lộc	0.20		0.20	ODT (0,20 ha)	P. Lê Thanh Nghị	Tờ 58, 66, 67, 68	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
1.4	Cải tạo, mở rộng ngõ 64 đường Hồng Quang, phường Quang Trung	0.03		0.03	ODT (0,03 ha)	P. Quang Trung	Tờ 5, 12	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
1.5	Cải tạo, nâng cấp đường Trương Hán Siêu (đoạn từ đường Hòa Bình đến đường gom QL5)	0.30		0.30	DGT (0,25 ha); DTL (0,01 ha); ODT (0,04 ha)	P. Nhị Châu	Tờ 14, 15, 16, 17	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
1.6	Mở rộng nút giao thông Bạch Đằng - Trần Phú	0.03		0.03	ODT (0,03 ha)	P. Trần Phú	Tờ 12	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.7	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất ở thành đất giao thông - Khu 9	0.04		0.04	ODT (0,04 ha)	P. Ngọc Châu	Tờ 25	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.8	Cải tạo, nâng cấp đường Bình Lộc GD 2	0.50		0.50	DGT (0,25 ha); ODT (0,25 ha)	P. Tân Bình	Tờ 48, 57, 63, 64	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.9	Mở rộng đường Nhữ Đình Hiền (đoạn kè đến đường Trường Chinh)	0.20		0.20	DTL (0,10 ha); ODT (0,10 ha)	P. Tân Bình	Tờ 48, 39	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.10	Tuyến đường đầu nối ngõ 313 Bình Lộc	0.03		0.03	DTL (0,03 ha)	P. Tân Bình	Tờ 62	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.11	Thu hồi đất của công ty CPTMDV FANCOGROUP để làm đường giao thông	0.42		0.42	SKC (0,42 ha)	P. Tân Bình	Tờ 26	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.12	Đường Khúc Thừa Dụ	0.30		0.30	ODT (0,30 ha)	P. Thanh Bình	Tờ 11, 19, 30	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.13	Mở mới đầu nút tuyến nối đường Quang Liệt	0.60		0.60	ODT (0,60 ha)	P. Thanh Bình	Tờ 22 (thửa 40, 41, 46)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.14	Bãi xe chợ Thanh Bình (mới)	0.20		0.20	BHK (0,20 ha)	P. Thanh Bình	Tờ 21	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.15	XD 02 tuyến đường trục từ KCN KENMAX đến Trung tâm phường Việt Hòa	8.00		8.00	LUC (4,00 ha); DGT (4,00 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 13, 14	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.16	Mở rộng đường giao thông trong khu dân cư	0.50		0.50	LUC (0,50 ha)	Xã Thượng Đạt	Tờ 15, 26, 38 ...	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.17	Đường nối đường trục xã và đường Cầu Hàn	0.05		0.05	LUC (0,05 ha)	Xã Thượng Đạt	Tờ 2	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.18	Đường trục chính phía Bắc thành phố Hải Dương (đoạn qua xã Thượng Đạt)	12.30		12.30	LUC (9,9 ha); DGT (1,10 ha); DTL (1,00 ha); ONT (0,30 ha)	Xã Thượng Đạt	Tờ 2, 3	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.19	Mở rộng đường từ cổng làng Vũ La - QL5	0.12		0.12	LUC (0,12 ha)	Xã Nam Đồng	Tờ 32	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.20	XD ven đường sắt đoạn nối từ đường Hòa Bình đến siêu thị big C	2.00		2.00	LUC (0,50 ha); DGT (1,00 ha); DTL (0,20 ha); ODT (0,30 ha)	P. Nhị Châu	Tờ 14, 15, 16, 17	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.21	Nâng cấp đường giao thông khu 3, phường Nhị Châu (từ đường Hoàng Ngân kéo dài đến đường Phan Chu Trinh)	3.70		3.70	DGT (3,00 ha); ODT (0,70 ha)	P. Nhị Châu	Tờ 4, 10	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.22	Đường giao thông (STT)	2.65		2.65	LUC (2,65 ha)	Xã Tân Hưng	Tờ 8	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Căn cứ pháp lý	Ghi Chú
1.23	Xây dựng đường gom QL5 bên trái tuyến từ Km 46+743 - Km 47+156 phường Tứ Minh, TP Hải Dương	1.35		1.35	LUC (0,19 ha); NTS (0,05 ha); MNC (0,97 ha); CLN (0,04 ha); DGT (0,08 ha); DTL (0,02 ha)	P Tứ Minh	Tờ 2, 3	Quyết định điều chỉnh dự án Khu dân cư mới phường Tứ Minh, TP Hải Dương và thôn Trụ, TT Lai Cách, huyện Cẩm Giàng	
1.24	Cải tạo, mở rộng đường giao thông liên thôn Ngọc Trì - Tiến Đạt	0.73		0.73	LUC (0,01 ha); CLN (0,13 ha); NTS (0,12 ha); DGT (0,46 ha); DTL (0,01 ha)	P Ái Quốc	Tờ 1, 4	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
<b>2</b>	<b>Đất thủy lợi</b>	<b>0.48</b>	<b>0.00</b>	<b>0.48</b>					
2.1	Dự án nạo vét và mở rộng kênh T2 và xây dựng trạm bơm Bình Lâu, thành phố Hải Dương	0.48		0.48	DGT (0,07 ha); DTL (0,33 ha); ODT (0,07 ha); NTD (0,01 ha)	P. Lê Thanh Nghị, Tân Bình	Tờ 15, 16 ...	Quyết định số 1738/QĐ-UBND ngày 09/6/2017 của UBND tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>4</b>	<b>Đất cơ sở y tế</b>	<b>1.16</b>	<b>0.00</b>	<b>1.16</b>					
4.1	Trạm y tế phường Ngọc Châu	0.20		0.20	LUC (0,20 ha)	P. Ngọc Châu	Tờ 76 (thửa 6, 13-15, 17)	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
4.2	Trạm y tế phường Trần Phú	0.02		0.02	TSC (0,02 ha)	P. Trần Phú	Tờ 7 (thửa 201)	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
4.3	CMD bệnh viện y học cổ truyền tỉnh Hải Dương	0.63		0.63	DYT (0,63 ha)	P. Hải Tân	Tờ 12	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
4.4	Trạm y tế xã Thượng Đạt	0.31		0.31	LUC (0,31 ha)	Xã Thượng Đạt	Tờ 16 (thửa 24)	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
<b>5</b>	<b>Đất cơ sở giáo dục - đào tạo</b>	<b>6.58</b>	<b>0.15</b>	<b>6.43</b>					
5.1	Mở rộng trường đại học kỹ thuật y tế	0.10		0.10	DCH (0,10 ha)	P. Thanh Bình	Tờ 14 (thửa 16)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.2	Trường mầm non Thanh Bình (bổ sung thêm diện tích)	0.51		0.51	LUC (0,16 ha); NTS (0,22 ha); DGT (0,02 ha); DTL (0,11 ha)	P. Thanh Bình	Tờ 52	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
5.3	Trường mầm non Tứ Minh	0.42		0.42	DTT (0,42 ha)	P. Tứ Minh	Tờ 28	Nghị quyết số 113, 114/2015/NQ-HĐND ngày 09/7/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017 (QĐ số 2790 ngày 12/10/2011)
5.4	Mở rộng trường tiểu học Tứ Minh	0.20		0.20	ODT (0,20 ha)	P. Tứ Minh	Tờ 18	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.5	Mở rộng trường mầm non Thạch Khê	1.23		1.23	LUC (1,23 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 10 (thửa 03)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.6	Mở rộng trường tiểu học Thạch Khê	0.54		0.54	LUC (0,46 ha); DGT (0,08 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 3	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.7	Mở rộng trường THCS Thạch Khê	0.75		0.75	LUC (0,75 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 15	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.8	Trường mầm non khu 4 Hải Tân	0.47		0.47	DGD (0,47 ha)	P. Hải Tân	Tờ 21, 27	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.9	Mở rộng trường tiểu học + THCS Việt Hòa	0.68	0.15	0.53	LUC (0,53 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 24	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.10	Trường tiểu học Kim Đồng	0.13		0.13	LUC (0,13 ha)	Xã Nam Đồng	Tờ 25	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.11	Xây dựng trung tâm dạy nghề Thái Dương	0.49		0.49	LUC (0,49 ha)	Xã Nam Đồng	Tờ 10	Nghị quyết số 90/2014/NQ-HĐND ngày 29/12/2014	Đề nghị gia hạn tiếp tục thực hiện (Đã thực hiện GPMB)

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Căn cứ pháp lý	Ghi Chú
5.12	Mở rộng trường mầm non thôn Liễu Tràng	0.23		0.23	LUC (0,23 ha)	Xã Tân Hưng	Tờ 27	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.13	Trường THCS Thâm Len	0.57		0.57	SKC (0,57 ha)	P. Bình Hàn	Tờ 32 (thửa 6)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
5.14	Mở rộng trường THCS Ái Quốc	0.22		0.22	LUC (0,10 ha); DGT (0,08 ha); DTL (0,04 ha)	P Ái Quốc	Tờ 8	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
5.15	Mở rộng trường mầm non Quang Trung	0.04		0.04	DGT (0,01 ha); ODT (0,03 ha)	P Quang Trung	Tờ 15	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
<b>6</b>	<b>Đất cơ sở thể dục - thể thao</b>	<b>7.62</b>	<b>0.00</b>	<b>7.62</b>					
6.1	Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm bóng bàn	2.89		2.89	LUC (2,40 ha); DGT (0,24 ha); DTL (0,10 ha); ODT (0,15 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 2	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
6.2	Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm Đào tạo, Huấn luyện và Thi đấu thể thao dưới nước	4.73		4.73	LUC (4,00 ha); DGT (0,40 ha); DTL (0,13 ha); ODT (0,20 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 2	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>7</b>	<b>Đất bãi thải, xử lý chất thải</b>	<b>0.03</b>	<b>0.00</b>	<b>0.03</b>					
7.1	Bãi rác tập kết tạm thời	0.03		0.03	NTS (0,03 ha)	Xã Thượng Đạt	Tờ 2	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>8</b>	<b>Đất ở tại nông thôn</b>	<b>2.57</b>	<b>0.00</b>	<b>2.57</b>					
8.1	CMĐ sử dụng đất xen kẽ cạnh mầm non Nam Đồng	0.68		0.68	CLN (0,68 ha)	Xã Nam Đồng	Tờ 58	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
8.2	Đấu giá quyền sử dụng đất thôn Thanh Liễu và Khuê Chiền	0.08		0.08	BHK (0,08 ha)	Xã Tân Hưng	Tờ 17	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
8.3	Bán đấu giá QSD đất ở thôn Khuê Liễu	0.30		0.30	NTS (0,30 ha)	Xã Tân Hưng	Tờ 21	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
8.4	Điểm dân cư mới (giáp sân thể thao)	0.64		0.64	LUC (0,64 ha)	Xã Tân Hưng	Tờ 15	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
8.5	CMĐ sử dụng đất xen kẽ thôn Liễu Tràng	0.01		0.01	NTS (0,01 ha)	Xã Tân Hưng	Tờ 34 (thửa 125)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
8.6	CMĐ sử dụng đất xen kẽ thôn Đông Quan	0.02		0.02	NTS (0,02 ha)	Xã Tân Hưng	Tờ 52 (thửa 43)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
8.7	Khu dân cư mới Gia Trong	0.75		0.75	LUC (0,63 ha); DTL (0,12 ha)	Xã An Châu	Tờ 14	Nghị quyết số 16/2016/NQ-HĐND ngày 05/10/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
8.8	CMĐ sử dụng đất xen kẽ thôn Tiên	0.09		0.09	NTS (0,09 ha)	Xã An Châu	Tờ 23 (thửa 2); Tờ 18 (thửa 33)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>9</b>	<b>Đất ở tại đô thị và khu đô thị</b>	<b>233.33</b>	<b>21.23</b>	<b>212.10</b>					
9.1	Đấu giá (sau LILAMA 69-3)	0.18		0.18	BHK (0,18 ha)	P. Bình Hàn	Tờ 10 (thửa 15)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.2	Khu dân cư Quán Thánh (trong đó: ODT 0,67 ha; DGT 0,47 ha; DTL 0,20 ha)	1.34		1.34	SKC (1,34 ha)	P. Bình Hàn	Tờ 12 (thửa 63)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.3	Khu phát triển dân cư Tuệ Tĩnh (trong đó: ODT 0,56 ha; TMD 0,19 ha; DGT 0,37 ha; DTL 0,19 ha; DKV 0,56 ha)	1.88		1.88	SKC (1,88 ha)	P. Cẩm Thượng	Tờ 17, 18	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
9.4	Chuyển mục đích sử dụng đất xen kẽ trong khu dân cư 13, phường Hải Tân sang đất ở	0.60		0.60	SKC (0,17 ha); TMD (0,43 ha)	P. Hải Tân	Tờ 39 (thửa 169); tờ 40 (thửa 33,34)	Quyết định số 845/QĐ-UBND ngày 26/4/2013 của UBND tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.5	Dự án Khu Lâm viên và quảng trường đại lộ Hồ Chí Minh (trong đó: ODT 2,8 ha; DGT 4,0 ha; DKV 3,22 ha; TMD 2,1 ha)	12.12		12.12	SKC (9,26 ha); ODT (2,74 ha); TSC (0,12 ha)	P. Trần Phú, Nguyễn Trãi, Quang Trung	Tờ 7, 8, 10, 11	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Căn cứ pháp lý	Ghi Chú
9.6	KDC chia lô số 2 Đồng Xuân (UBND TP cũ)	0.14		0.14	TSC	P. Trần Phú	Tờ 7 (thửa 35)	Nghị quyết số 114/2015/NQ-HĐND ngày 09/7/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017 (Đã được GPMB)
9.7	Khu đô thị và thương mại (Công ty gồm sứ Hải Dương) (trong đó: ODT 2,5 ha; TMD 2,0 ha; DGT 2,5 ha; DKV 1,2 ha)	8.20		8.20	SKC (8,20 ha)	P. Phạm Ngũ Lão	Tờ 2, 3, 4	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.8	Khu dân cư đường Bà Triệu (trong đó: ODT 0,52 ha; DSH 0,02 ha; TMD 0,1 ha; DKV 0,06 ha; DGT 0,58 ha)	1.28		1.28	SKC (1,16 ha); ODT (0,03 ha); DGT (0,09 ha)	P. Phạm Ngũ Lão	Tờ 38	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
9.9	Dự án khu dân cư Trái Bàu (trong đó: ODT 2,1 ha; TMD 0,7 ha; DGT 1,4 ha; DTL 0,7 ha; DKV 2,1 ha)	7.08		7.08	BHK (4,38 ha ha); ODT (0,38 ha); MNC (2,32 ha)	P. Lê Thanh Nghị	Tờ 14	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.10	Đất đấu giá, CMD sử dụng đất xen kẽ khu 16	0.03		0.03	BHK (0,03 ha)	P. Lê Thanh Nghị	Tờ 16	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.11	CMD sử dụng đất xen kẽ khu 2, 12	0.01		0.01	DGT (0,01 ha)	P. Lê Thanh Nghị	Tờ 23 (thửa 145); Tờ 12 (thửa 44)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.12	Dự án KDC phía Nam đường Tôn Đức Thắng (trong đó: ODT 0,32 ha; TMD 0,1 ha, DGT 0,21 ha; DTL 0,1 ha, DKV 0,32 ha)	1.06	0.57	0.49	BHK (0,10 ha); MNC (0,39 ha)	P. Lê Thanh Nghị	Tờ 10, 11	Nghị quyết số 89/2014/NQ-HĐND ngày 29/12/2014	Đề nghị gia hạn tiếp tục thực hiện (Đã thu hồi đất)
9.13	CMD sử dụng đất xen kẽ khu 15 (vị trí 1)	0.05		0.05	BHK (0,05 ha)	P. Ngọc Châu	Tờ 47 (thửa 121)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.14	Khu tái định cư Ngọc Châu (trong đó: ODT 2,55 ha, TMD 0,85 ha; DGT 1,7 ha; DTL 0,85 ha; DKV 2,55 ha)	8.50	5.10	3.40	LUC (1.71 ha); DGT (0,89 ha); ODT (0,30 ha); NTD (0,50 ha)	P. Ngọc Châu	Tờ 7	Nghị quyết số 89/2014/NQ-HĐND ngày 29/12/2014	Đề nghị gia hạn tiếp tục thực hiện (Đã thu hồi đất)
9.15	Khu dân cư mới và Nhà ở xã hội P. Ngọc Châu (trong đó: ODT 1,88 ha; TMD 0,63 ha; DGT 1,25 ha; DTL 0,63 ha; DKV 1,87 ha)	6.26		6.26	LUC (5,00 ha); DTL (1,26 ha)	P. Ngọc Châu	Tờ 19	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.16	Khu đô thị sinh thái ven sông Thái Bình EcoRiver (Khu đô thị mới phía Đông mở rộng thành phố Hải Dương) (trong đó: ODT 3,70 ha; DGT 2,30 ha; DKV 2,21 ha; TMD 1,00 ha)	9.21		9.21	ODT (9,21 ha)	P. Ngọc Châu, Hải Tân	Tờ 53, 54	Nghị quyết số 16/2016/NQ-HĐND ngày 05/10/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.17	Chuyển mục đích sử dụng đất thành đất ở để đấu giá quyền sử dụng đất - Khu 14	0.16		0.16	MNC (0,16 ha)	P. Ngọc Châu	Tờ 46 (thửa 213)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.18	Chuyển mục đích sử dụng đất thành đất ở để giao cho hộ liền kề - Khu 14	0.02		0.02	MNC (0,02 ha)	P. Ngọc Châu	Tờ 46 (thửa 147)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.19	Chuyển mục đích sử dụng đất thành đất ở để đấu giá quyền sử dụng đất - Khu 12 (Sân kho cũ)	0.02		0.02	ODT (0,02 ha)	P. Ngọc Châu	Tờ 46 (thửa 123, 124)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.20	Khu nhà ở phía Nam đường sắt (trong đó: ODT 5,5 ha; TMD 1,34 ha; DGT 2,7 ha; DTL 1,34 ha, DKV 4,0 ha) - New Land	13.48	7.79	5.69	LUC (5,69 ha)	P. Nhị Châu	Tờ 18	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.21	CMD sử dụng đất xen kẽ KDC 01, 04	0.31		0.31	NTS (0,31 ha)	P. Nhị Châu	Tờ 2 (thửa 124, 125); Tờ 28 (thửa 10) và Tờ 21 (thửa 244)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.22	Đất ở liền kề khu 8	0.02		0.02	DTL (0,02 ha)	P. Tân Bình	Thửa 6	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.23	Điểm dân cư khu 6 Tân Bình (bổ sung thêm diện tích)	0.17		0.17	LUC (0,14 ha); BHK (0,03 ha)	P. Tân Bình	Tờ 31	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.24	Thanh lý liền kề phía tây giáp các hộ dân đường Ngô Quyền	0.03		0.03	DTL (0,03 ha)	P. Tân Bình	Tờ 25	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.25	Thanh lý liền kề phía Bắc giáp các hộ dân đường Nguyễn Chí Thanh	0.01		0.01	DTL (0,01 ha)	P. Tân Bình	Tờ 27	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.26	Thanh lý liền kề khu 5	0.01		0.01	CLN (0,01 ha)	P. Tân Bình	Tờ 56	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.27	Đất ở điểm dân cư 9	0.30		0.30	BHK (0,30 ha)	P. Tân Bình	Tờ 78	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Căn cứ pháp lý	Ghi Chú
9.28	Đầu giá thanh lý liền kề thuộc các ngõ phố Kim Sơn	0.20		0.20	DTL (0,20 ha)	P. Tân Bình	Tờ 75, 80	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.29	Nhà văn hóa và điểm dân cư khu 7 (trong đó: ODT 0,16 ha; DSH 0,04 ha; DGT 0,06 ha)	0.26		0.26	DTL (0,26 ha)	P. Tân Bình	Tờ 71	Nghị quyết số 134/2015/NQ-HĐND ngày 10/12/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.30	Xử lý đất ở liền kề (sau khi kê ao đá - Khu 7, 8)	0.01		0.01	CLN (0,01 ha)	P. Tân Bình	Tờ 61	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.31	Xử lý đất dôi dư xen kẹt, giao lộ liền kề đường 52, phường Tân Bình	0.0018		0.0018	DGT (0,0018 ha)	P. Tân Bình	Tờ 48		
9.32	Khu dân cư mới Lễ Quán (trong đó: ODT 0,7 ha; DGT 0,48 ha; DTL 0,2 ha)	1.38		1.38	LUC (1,16 ha); NTS (0,22 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 7, 3	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.33	Chỉnh trang khu dân cư, thu hồi đất nuôi trồng thủy sản chuyển sang đất ở tại khu dân cư Phú Tảo	0.18		0.18	NTS (0,18 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 11 (thửa 9); tờ 12 (thửa 118, 125)	Nghị quyết số 134/2015/NQ-HĐND ngày 10/12/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.34	CMĐ sử dụng đất xen kẹt KDC Lễ Quán	0.40		0.40	NTS (0,38 ha); DGT (0,02 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 8, 9, 16	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.35	Dự án khu Đô thị Tân Phú Hưng (trong đó: ODT 12,50 ha; TMD 3,50 ha; DGT 6,50 ha; DTL 2,50 ha; DKV 6,23 ha)	31.23		31.23	LUC (20,75 ha); BHK (0,10 ha); NTS (0,08 ha); DGT (4,98 ha); DTL (4,00 ha); ONT (1,32 ha)	P. Thạch Khê và xã Tân Hưng	Tờ 25	Nghị quyết số 134/2015/NQ-HĐND ngày 10/12/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.36	Khu dân cư mới Đồng Bưởi (trong đó: ODT 1,8 ha; TMD 0,6 ha; DGT 1,8 ha; DTL 0,3 ha; DKV 1,5 ha)	6.00	0.49	5.51	LUC (4,15 ha); NTS (0,07 ha); DTL (1,25 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 6, 7	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.37	Dự án khu Đô thị Phú Quý (Goldenland) (Tổng dự án 87,8 ha, giai đoạn 1 là 52,63 ha (trong đó: ODT: 17,15 ha; TMD: 0,90 ha; DGT: 25,0 ha; DTL: 2,53 ha; DKV: 6,85 ha; DRA: 0,20 ha)	52.63		52.63	LUC (34,50 ha); NTS (1,52 ha); DGT (10,31 ha); DTL (1,21 ha); SKC (1,97 ha); ODT (2,30 ha); DCH (0,45 ha); MNC (0,37 ha)	P. Thạch Khê	Tờ 3, 4, 7, 8	Nghị quyết số 16/2016/NQ-HĐND ngày 05/10/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.38	Khu dân cư dịch vụ thương mại Thanh Bình (tại phố Nghề Mộc Đức Minh) (trong đó: ODT 0,49 ha; TMD 0,18 ha; DSH 0,05ha; DGT 0,36 ha; DTL 0,18 ha; DKV 0,54 ha)	1.80		1.80	LUC (0,33 ha); BHK (1,47 ha)	P. Thanh Bình	Tờ 70	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.39	CMĐ sử dụng đất xen kẹt trong khu dân cư khu 1,2,4,5,6,7,11,12	0.15		0.15	CLN (0,05 ha); NTS (0,10 ha)	P. Thanh Bình	Tờ 1, 20, 21, 22, 30, 40, 53	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.40	KDC đô thị Thanh Bình - Việt Hòa (Quang Giáp) (trong đó: ODT 0,48 ha; cây xanh 0,69 ha; DGT 0,42 ha)	1.59		1.59	LUC (1,37 ha); DNL (0,22 ha)	P. Thanh Bình	Tờ 5, 6	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.41	Điểm dân cư khu Thượng Đạt	0.05		0.05	NTS (0,05 ha)	P. Tứ Minh	Tờ 18 (thửa 119)	Nghị quyết số 134/2015/NQ-HĐND ngày 10/12/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.42	Điểm dân cư mới Xuân Dương	0.09		0.09	NTS (0,09 ha)	P. Tứ Minh	Tờ 36 (thửa 111)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.43	Khu tái định cư đường gom QL5A (trong đó: ODT 1,87 ha; DKV 1,17 ha; DGT 1,64 ha)	4.68	0.35	4.33	LUC (3,22 ha); NTS (0,39 ha); DGT (0,72 ha)	P. Tứ Minh	Tờ 2	Nghị quyết số 16/2016/NQ-HĐND ngày 05/10/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.44	Dự án khai thác quỹ đất 2 bên đường Phố Văn và Tân Dân (trong đó: ODT 4,5 ha; TMD 1,5 ha; DGT 3,0 ha; DTL 1,5 ha; DKV 4,5 ha)	15.00		15.00	LUC (9,50 ha); BHK (2,50 ha); CLN (2,00 ha); SKC (1,00 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 16	Nghị quyết số 134, 135/2015/NQ-HĐND ngày 10/12/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.45	KDC Bắc đường Nguyễn Lương Bằng (trong đó: ODT 2,38 ha; TMD 0,79 ha; DGT 1,58 ha; DTL 0,79 ha; DKV 2,38 ha)	7.92	6.32	1.60	SKC (1,60 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 14	Nghị quyết số 113, 114/2015/NQ-HĐND ngày 09/7/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017 (Đã thu hồi đất)
9.46	Dự án KDC Đô thị Nam Cầu Hàn (trong đó: ODT 3,88 ha; TMD 1,29 ha; DGT 2,58 ha; DTL 1,29 ha; DKV 3,88 ha)	9.40		9.40	NTS (8,00 ha); DGT (0,70 ha); DTL (0,70 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 10, 11	Nghị quyết số 134/2015/NQ-HĐND ngày 10/12/2015	Chuyển tiếp từ KH 2017

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Căn cứ pháp lý	Ghi Chú
	DGT 2,53 ha; DTL 1,00 ha; DKV 3,09 ha)	3.53		3.53	NTS (2,53 ha); DTL (1,00 ha)	P. Cẩm Thượng	Tờ 1		
9.47	KDC đô thị Thanh Bình - Việt Hòa (trong đó: ODT 3,38 ha; TMD 1,03 ha; DGT 2,06 ha; DTL 0,74 ha; DKV 3,09 ha)	10.30		10.30	NTS (0,74 ha); DGT (0,80 ha); SKC (5,50 ha); ODT (3,26 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 18	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.48	CMĐ và đấu giá sử dụng đất - Khu 4	0.40		0.40	DTL (0,40 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 25, 19	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.49	Khu dân cư đô thị Việt Hòa (trong đó: ODT 3,4 ha; TMD 1,0 ha; DGT 2,1 ha; DTL 0,73 ha; DKV 2,5 ha)	9.73		9.73	LUC (9,6 ha); DGT (0,13 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 55, 56, 63	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
9.50	CMĐ sử dụng đất sang đất ở để đấu giá quyền sđđ diêm dân cư Ngọc Tri + Tiến Đạt	0.95	0.58	0.37	LUC (0,22 ha); DGT (0,15 ha)	P. Ái Quốc	Tờ 5 (thửa 641, 668, 672, 669, 224, 144, 212)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.51	CMĐ sử dụng đất xen kẽ, dôi dư sang đất ở trong khu dân cư	2.92	0.03	2.89	BHK (1,00 ha); CLN (1,89 ha)	P. Ái Quốc	Tờ 12, 17, 28, 39 ...	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.52	Đấu giá quyền sử dụng đất - Khu 5	0.06		0.06	SKC (0,06 ha)	P. Cẩm Thượng	Tờ 3 (thửa 41)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
9.53	Đấu giá và CMĐ sử dụng đất - Khu 6	0.01		0.01	ODT (0,01 ha)	P. Cẩm Thượng	Tờ 8 (thửa 45)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>10</b>	<b>Đất xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước</b>	<b>0.70</b>	<b>0.00</b>	<b>0.70</b>					
10.1	Mở rộng UBND phường Việt Hòa	0.70		0.70	LUC (0,70 ha)	P Việt Hòa	Tờ 54	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
<b>11</b>	<b>Đất nghĩa trang, nghĩa địa</b>	<b>1.93</b>	<b>0.00</b>	<b>1.93</b>					
11.1	Mở rộng nghĩa trang cầu Cương	1.93		1.93	LUC (1,93 ha)	Xã Tân Hưng	Tờ 3	Quyết định số 1921/QĐ-UBND ngày 29/6/2017 của UBND tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>12</b>	<b>Đất sinh hoạt cộng đồng</b>	<b>0.12</b>	<b>0.00</b>	<b>0.12</b>					
12.1	Nhà văn hóa khu 1 (Chuyển 50 m2 DSH sang ODT và 100 m2 ODT làm NVH khu 1)	0.01		0.01	ODT (0,01 ha)	P. Phạm Ngũ Lão	Tờ 4	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
12.2	Xây dựng mở rộng khuôn viên NVH khu 12	0.02		0.02	ODT (0,02 ha)	P. Quang Trung	Tờ 5 (thửa 543); tờ 13 (thửa 7, 8)	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
12.3	Nhà văn hóa KDC 1 (Chuyển 25 m2 DSH sang ODT và 94 m2 ODT làm NVH khu 1)	0.01		0.01	ODT (0,01 ha)	P. Trần Phú	Tờ 10 (thửa 358)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
12.4	Nhà văn hoá khu Vũ Thượng	0.07		0.07	DGD (0,07 ha)	P Ái Quốc	Tờ 53 (thửa 23)	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
12.5	Nhà văn hóa khu 3	0.01		0.01	LUC (0,01 ha)	P Thạch Khôi	Tờ 7	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>13</b>	<b>Đất khu vui chơi, giải trí công cộng</b>	<b>0.04</b>	<b>0.00</b>	<b>0.04</b>					
13.1	Đất cây xanh	0.04		0.04	SKC (0,04 ha)	P. Phạm Ngũ Lão	Thửa 37	Nghị quyết số 31/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016	Chuyển tiếp từ KH 2017
<b>II</b>	<b>Khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện việc nhận chuyển nhượng, thuê quyền sử dụng đất, nhận góp vốn bằng quyền sử dụng đất</b>								
<b>1</b>	<b>Đất thương mại dịch vụ</b>	<b>5.57</b>	<b>0.00</b>	<b>5.57</b>					
1.1	Xây dựng cửa hàng kinh doanh vật liệu xây dựng Hải Hà của hộ kinh doanh cá thể Vũ Thị Chinh	0.18		0.18	SKC (0,18 ha)	P. Hải Tân	Tờ 9 (thửa 220), tờ 10 (thửa 24)	Thông báo chấp thuận dự án số 308/TB-UBND ngày 06/5/2015 của UBND thành phố Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.2	Dự án xây dựng Công ty Cổ phần Huyndai Hải Dương	0.23		0.23	SKC (0,23 ha)	P. Bình Hàn	Tờ 01	Hồ sơ dự án đang được thực hiện trình cấp có thẩm quyền chấp thuận chủ trương	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.3	Dự án nhà trưng bày, bán, bảo dưỡng và sửa chữa ô tô của Công ty TNHH Thành Hưng	0.35		0.35	CLN (0,13 ha); SKC (0,13 ha); PNK (0,09 ha)	P. Bình Hàn	Tờ 04	Quyết định chủ trương đầu tư số 3041/QĐ-UBND ngày 05/10/2017 của UBND tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất	Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số)	Căn cứ pháp lý	Ghi Chú
1.4	Dự án xây dựng cơ sở kinh doanh dịch vụ nghỉ dưỡng và dịch vụ ăn uống phường Nhị Châu	0.18		0.18	NTS (0,18 ha)	P. Nhị Châu	Tờ 18 (thửa 6)	Thông báo chấp thuận dự án số 308/TB-UBND ngày 06/5/2015 của UBND thành phố Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.5	Mở rộng cửa hàng xăng dầu Tứ Minh	0.32		0.32	LUC (0,32 ha)	P. Tứ Minh	Tờ 12a (thửa 176)	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
1.6	Dự án xây dựng cơ sở kinh doanh dịch vụ nghỉ dưỡng và dịch vụ ăn uống của ông Nguyễn Văn Trung	0.14		0.14	LUC (0,14 ha)	P. Nhị Châu	Tờ 16	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
1.7	Dự án xây dựng cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống và tổ chức sự kiện của hộ Nguyễn Tiến Thành	0.20		0.20	LUC (0,20 ha)	P. Thạch Khôi	Tờ 7 (thửa 287, 288, 331)	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
1.8	Dự án xây dựng cơ sở kinh doanh dịch vụ nhà nghỉ, khách sạn của hộ Đặng Bá Sinh	0.12		0.12	LUC (0,12 ha)	P. Thạch Khôi	Tờ 7 (thửa 354, 408, 409)	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
1.9	Dự án cho thuê bến bãi khu 9, 10	0.50		0.50	BHK (0,50 ha)	P. Ngọc Châu	Đất bãi ngoài đê	Thông báo số 85/TB-UBND ngày 14/2/2017 của UBND thành phố Hải Dương	
1.10	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở kinh doanh dịch vụ ăn uống, đồ nội thất, hàng may mặc của hộ kinh doanh Nguyễn Xuân Nghĩa	0.50		0.50	BHK (0,50 ha)	Xã An Châu	Tờ 4 (thửa 180, 141...)	Thông báo số 864/TB-UBND ngày 30/12/2016 của UBND thành phố Hải Dương	
1.11	Dự án Hộ kinh doanh cá thể thuê đất thôn Nhân Nghĩa	1.04		1.04	BHK (1,04 ha)	Xã Nam Đồng	Tờ 12, 15	Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 của tỉnh Hải Dương	
1.12	Dự án bến bãi tập kết ven sông thôn Nhân Nghĩa	1.00		1.00	BHK (1,00 ha)	Xã Nam Đồng	Tờ 15 (thửa 88, 272)	Thông báo số 85/TB-UBND ngày 14/2/2017 của UBND thành phố Hải Dương	
1.13	Dự án bến bãi tập kết ven sông thôn Khánh Hội	0.51		0.51	BHK (0,51 ha)	Xã Nam Đồng	Tờ 15 (thửa 79, 272)	Thông báo số 85/TB-UBND ngày 14/2/2017 của UBND thành phố Hải Dương	
1.14	Dự án bến bãi tập kết ven sông thôn Đông Ngộ	0.30		0.30	BHK (0,30 ha)	Xã Nam Đồng	Tờ 6 (thửa 257)	Thông báo số 85/TB-UBND ngày 14/2/2017 của UBND thành phố Hải Dương	
<b>2</b>	<b>Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp</b>	<b>14.17</b>	<b>0.00</b>	<b>14.17</b>					
2.1	Đất SXKD của hộ ông Nguyễn Đình Chiến	0.09		0.09	DCH (0,09 ha)	P. Tân Bình	Tờ 55, 63	Thông báo chấp thuận dự án số 272/TB-UBND ngày 24/4/2015 của UBND thành phố Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
2.2	Công ty sản xuất nước đá sạch công nghiệp Trịnh Thị Hương	0.34		0.34	DGT (0,06 ha); SKC (0,28 ha)	P. Ái Quốc	Tờ 24	Quyết định số 1908/QĐ-UBND ngày 08/9/2016 của UBND thành phố Hải Dương v/v phê duyệt QH chi tiết	Chuyển tiếp từ KH 2017
2.3	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở kinh doanh sản xuất, gia công hàng may mặc, in thêu của hộ KD Trần Thị Phương Nga	0.09		0.09	LUC (0,03 ha); NTS (0,06 ha)	P. Nhị Châu	Tờ 12 (thửa 36); Tờ 15 (thửa 3)	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	Chuyển tiếp từ KH 2017
2.4	Đất SXKD HTX Đại Thắng	0.26		0.26	NTS (0,26 ha)	P. Nhị Châu	Tờ 12 (thửa 68)	Quyết định số 137/QĐ-UBND ngày 22/1/2013 của UBND tỉnh Hải Dương	Chuyển tiếp từ KH 2017
2.5	Dự án cảng nội địa bốc xếp hàng hóa, tập kết và KD VKXD- Cty CP liên vận quốc tế Hoàng Anh (SKC 6,88 ha; DGT 2,8 ha)	9.68		9.68	MNC (2,88 ha); SKX (6,80 ha)	P. Cẩm Thượng, Bình Hàn	Tờ 1 Bình Hàn; Tờ 7 Cẩm Thượng	Quyết định số 2054/QĐ-UBND ngày 25/7/2016 của UBND tỉnh Hải Dương v/v phê duyệt chủ trương đầu tư	Chuyển tiếp từ KH 2017
2.6	Dự án Bãi tập kết, kinh doanh vật liệu xây dựng và sản xuất bê tông thương phẩm của Doanh nghiệp tư nhân Hoàng Thành	3.22		3.22	SKX (1,96 ha); MNC (1,26 ha)	P. Cẩm Thượng, Bình Hàn	Tờ 1 Bình Hàn; Tờ 7 Cẩm Thượng	Thông báo số 1311/TB-KHĐT-TĐĐT ngày 19/9/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư	
2.7	Dự án gia công đồ gỗ nội thất và sản xuất tem, nhãn, mác, đề can các loại của hộ Bùi Thị Kim Ninh	0.08		0.08	LUC (0,08 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 61	Nghị quyết số 47/2017/NQ-HĐND ngày 13/12/2017	
2.8	Trung tâm phân phối và dịch vụ bảo trì xe ô tô Honda Việt Nam tại Hải Dương của Công ty TNHH TM&DV tổng hợp Việt Nhật	0.41		0.41	TSC (0,41 ha)	P. Tứ Minh	Tờ 3	Văn bản số 1476/STNMT-NVQLĐĐ ngày 06/9/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
<b>3</b>	<b>Đất nông nghiệp khác</b>	<b>9.45</b>	<b>0.00</b>	<b>9.45</b>					
3.1	Dự án cơ sở trồng cây đing lăng dược liệu và nuôi trồng thủy sản	9.45		9.45	NTS (5,45 ha); SKC (4,00 ha)	P. Việt Hòa	Tờ 42 (thửa 2, 3, 6, 9); Tờ 43 (thửa 2, 3, 4, 6, 8)	Sở Kế hoạch và Đầu tư đang thẩm định	