

Số: 984 /QĐ-UBND

Hải Dương, ngày 19 tháng 3 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Kinh Môn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HẢI DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 218/TTr-STNMT ngày 23 tháng 3 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thị xã Kinh Môn, với các nội dung chủ yếu sau đây:

a) Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch

Đơn vị tính: ha

| TT | Chỉ tiêu | Diện tích (ha) | Phân theo đơn vị hành chính | | | | |
|------|----------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------|----------------|----------------|-------------------|
| | | | Phường An Lưu | Phường An Phụ | Phường An Sinh | Phường Duy Tân | Phường Hiến Thành |
| | Tổng diện tích tự nhiên | 16.533,55 | 372,21 | 810,96 | 540,79 | 769,03 | 629,68 |
| 1 | Đất nông nghiệp khác | 9.577,88 | 141,90 | 475,74 | 393,90 | 398,23 | 419,04 |
| 1.1 | Đất trồng lúa. Trong đó: | 5.634,17 | 62,89 | 358,10 | 228,84 | 255,11 | 315,70 |
| | <i>Đất chuyên trồng lúa nước</i> | <i>5.566,33</i> | <i>62,89</i> | <i>358,03</i> | <i>228,67</i> | <i>255,11</i> | <i>315,44</i> |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | 580,56 | 1,97 | 13,50 | 2,07 | 3,07 | 50,56 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | 1.540,35 | 50,77 | 38,46 | 48,66 | 105,61 | 36,65 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | 539,84 | 7,66 | 46,70 | 14,12 | | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | 10,37 | | | 2,47 | | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | 309,43 | 4,91 | 0,60 | 6,00 | 8,32 | |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | 657,40 | 13,70 | 8,03 | 9,50 | 24,26 | 16,13 |
| 1.8. | Đất làm muối | | | | | | |

| | | | | | | | |
|----------|--|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | 7,45 | | 0,52 | 0,05 | | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 6.932,70 | 230,17 | 335,22 | 146,89 | 370,80 | 210,64 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | 35,41 | 0,50 | | | 0,05 | |
| 2.2 | Đất an ninh | 2,68 | 1,72 | | | 0,56 | |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | | | | | | |
| 2.4 | Đất khu chế xuất | | | | | | |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | 281,73 | | 49,95 | | 29,96 | |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | 24,21 | 4,24 | 2,68 | 0,05 | | |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | 677,05 | 45,03 | 3,46 | | 36,78 | 0,50 |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | | | | | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | 2.272,87 | 91,32 | 135,46 | 73,30 | 82,21 | 70,05 |
| | Đất giao thông | 1.222,32 | 61,99 | 80,34 | 56,37 | 44,74 | 34,18 |
| | Đất thủy lợi | 728,47 | 16,43 | 41,13 | 12,97 | 30,68 | 30,09 |
| | Đất công trình năng lượng | 147,15 | 0,52 | 3,88 | 0,39 | 0,20 | 0,08 |
| | Đất công trình bưu chính viễn thông | 2,07 | 0,69 | 0,02 | 0,03 | 0,01 | 0,04 |
| | Đất xây dựng cơ sở văn hóa | 16,14 | 2,33 | 0,50 | 0,42 | 0,83 | 0,15 |
| | Đất xây dựng cơ sở y tế | 9,67 | 2,86 | 0,16 | 0,14 | 0,13 | 0,40 |
| | Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo | 78,62 | 3,78 | 6,05 | 1,60 | 2,27 | 1,79 |
| | Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao | 55,61 | 1,70 | 3,03 | 0,93 | 3,06 | 3,08 |
| | Đất chợ | 12,83 | 1,02 | 0,34 | 0,46 | 0,29 | 0,24 |
| 2.10 | Đất có di tích, lịch sử - văn hóa | 29,01 | | | 3,20 | | |
| 2.11 | Đất danh lam, thắng cảnh | | | | | | |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | 81,53 | 0,72 | 0,54 | 0,24 | 8,57 | 0,83 |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | 532,68 | | | | | |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | 914,24 | 51,21 | 88,73 | 50,50 | 54,75 | 63,60 |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | 19,15 | 2,24 | 0,50 | 1,29 | 0,54 | 1,96 |
| 2.16 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | 2,44 | 0,48 | 0,92 | | | |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao | | | | | | |
| 2.18 | Đất cơ sở tôn giáo | 69,20 | 0,94 | 1,11 | 1,20 | 49,20 | 2,53 |
| 2.19 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | 144,98 | 3,40 | 9,69 | 10,13 | 7,88 | 5,92 |
| 2.20 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | 707,95 | 3,32 | 2,98 | | 57,66 | |
| 2.21 | Đất sinh hoạt cộng đồng | | | | | | |
| 2.22 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | 9,27 | | 0,61 | | 0,16 | |
| 2.23 | Đất cơ sở tín ngưỡng | 6,87 | 0,05 | 0,58 | 0,17 | 0,07 | 0,11 |
| 2.24 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | 1.065,43 | 23,25 | 32,89 | 5,09 | 42,06 | 64,74 |
| 2.25 | Đất có mặt nước chuyên dùng | 45,07 | | 5,13 | 1,72 | 0,30 | 0,33 |
| 2.26 | Đất phi nông nghiệp khác | 3,06 | | | | | |
| 2.27 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác | 7,82 | 1,76 | | | 0,07 | 0,08 |
| 2.28 | Đất công trình công cộng khác | 0,06 | | | | | |
| 3 | Đất chưa sử dụng | 22,97 | 0,14 | | | | |

| TT | Chỉ tiêu | Phân theo đơn vị hành chính | | | | | |
|----|-------------------------|-----------------------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|----------------|
| | | Phường Hiệp An | Phường Hiệp Sơn | Phường Long Xuyên | Phường Minh Tân | Phường Phạm Thái | Phường Phú Thứ |
| | Tổng diện tích tự nhiên | 325,88 | 716,35 | 448,58 | 1.357,54 | 976,52 | 884,64 |
| 1. | Đất nông nghiệp khác | 97,61 | 330,93 | 198,76 | 335,67 | 639,73 | 360,04 |

| | | | | | | | |
|----------|--|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
| 1.1 | Đất trồng lúa. Trong đó: | 52,22 | 174,94 | 135,56 | 183,36 | 421,71 | 172,15 |
| | <i>Đất chuyên trồng lúa nước</i> | 52,22 | 174,94 | 135,56 | 163,53 | 420,83 | 150,79 |
| 1.2 | Đất trồng cây hàng năm khác | 0,94 | 4,39 | 0,87 | 28,8391 | 18,11 | 14,26 |
| 1.3 | Đất trồng cây lâu năm | 26,44 | 57,84 | 41,47 | 57,72 | 74,36 | 155,93 |
| 1.4 | Đất rừng phòng hộ | 10,23 | 35,87 | | | 5,44 | |
| 1.5 | Đất rừng đặc dụng | | | | 6,49 | 81,16 | |
| 1.6 | Đất rừng sản xuất | 2,91 | 43,12 | | | 5,80 | |
| 1.7 | Đất nuôi trồng thủy sản | 4,86 | 14,76 | 20,85 | 58,14 | 32,72 | 17,70 |
| 1.8 | Đất làm muối | | | | | | |
| 1.9 | Đất nông nghiệp khác | | | | 1,12 | 0,44 | |
| 2 | Đất phi nông nghiệp | 228,27 | 385,42 | 249,82 | 1.014,77 | 333,39 | 523,82 |
| 2.1 | Đất quốc phòng | 0,06 | 3,19 | 0,02 | 3,87 | 0,13 | 14,09 |
| 2.2 | Đất an ninh | | | | 0,18 | | 0,09 |
| 2.3 | Đất khu công nghiệp | | | | | | |
| 2.4 | Đất khu chế xuất | | | | | | |
| 2.5 | Đất cụm công nghiệp | | 21,87 | 52,34 | | | 107,61 |
| 2.6 | Đất thương mại, dịch vụ | 4,34 | 4,20 | 0,94 | 0,10 | 0,74 | 2,17 |
| 2.7 | Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp | 9,22 | 134,45 | 27,51 | 223,97 | 38,12 | 70,82 |
| 2.8 | Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản | | | | | | |
| 2.9 | Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã | 118,80 | 99,66 | 68,58 | 132,06 | 113,22 | 85,26 |
| | <i>Đất giao thông</i> | 87,26 | 55,12 | 38,45 | 76,59 | 64,10 | 49,66 |
| | <i>Đất thủy lợi</i> | 5,56 | 34,82 | 24,81 | 23,41 | 41,12 | 20,20 |
| | <i>Đất công trình năng lượng</i> | 0,65 | 0,62 | 0,46 | 22,30 | 0,07 | 1,25 |
| | <i>Đất công trình bưu chính viễn thông</i> | 0,38 | 0,04 | 0,03 | 0,03 | 0,08 | 0,04 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i> | 0,64 | 0,50 | 0,54 | 1,46 | 1,04 | 1,17 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i> | 0,63 | 0,17 | 0,31 | 0,30 | 0,24 | 1,17 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo</i> | 4,29 | 4,63 | 2,28 | 5,08 | 4,02 | 9,71 |
| | <i>Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao</i> | 17,21 | 1,88 | 1,61 | 1,75 | 2,26 | 0,75 |
| | <i>Đất chợ</i> | 2,17 | 1,86 | 0,09 | 1,12 | 0,28 | 1,30 |
| 2.10 | Đất có di tích, lịch sử - văn hóa | | | 0,84 | 4,63 | 16,44 | |
| 2.11 | Đất danh lam, thắng cảnh | | | | | | |
| 2.12 | Đất bãi thải, xử lý chất thải | 1,04 | 1,14 | 0,40 | 1,58 | 0,53 | 1,42 |
| 2.13 | Đất ở tại nông thôn | | | | | | |
| 2.14 | Đất ở tại đô thị | 77,36 | 76,02 | 44,37 | 108,67 | 64,39 | 81,37 |
| 2.15 | Đất xây dựng trụ sở cơ quan | 1,01 | 0,75 | | 1,57 | 0,93 | 0,94 |
| 2.16 | Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp | | | | | | |
| 2.17 | Đất xây dựng cơ sở ngoại giao | | | | | | |
| 2.18 | Đất cơ sở tôn giáo | 0,38 | 1,33 | 0,30 | 1,75 | 0,43 | 1,73 |
| 2.19 | Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng | 3,72 | 4,49 | 3,89 | 11,00 | 7,10 | 3,48 |
| 2.20 | Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm | | 1,75 | | 435,37 | 21,70 | 102,39 |
| 2.21 | Đất sinh hoạt cộng đồng | | | | | | |
| 2.22 | Đất khu vui chơi, giải trí công cộng | 2,76 | 0,66 | 0,03 | 1,62 | | |
| 2.23 | Đất cơ sở tín ngưỡng | 0,10 | 0,07 | 0,25 | 0,02 | | 0,05 |
| 2.24 | Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối | 9,35 | 35,25 | 49,90 | 82,58 | 68,31 | 50,05 |
| 2.25 | Đất có mặt nước chuyên dùng | 0,14 | 0,58 | 0,15 | 0,46 | 1,35 | 1,19 |
| 2.26 | Đất phi nông nghiệp khác | | | | | | 1,06 |
| 2.27 | Đất xây dựng công trình sự nghiệp khác | | | 0,30 | 5,36 | | 0,11 |

